Obec Valtrovice, Valtrovice 7
PSČ 671 28 Jaroslavice
e-mail: ou.valtrovice@tiscali.cz, tel 515 275 171

Záměr prodeje nemovitostí (pozemků)

Obec Valtrovice v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízení), v platném znění, zveřejňuje záměr prodeje nemovitostí (pozemků) parc. č. 158/53 o výměře 14 m2, p.č. 158/54 o výměře 8 m2 a p.č. 158/55 o výměře 8 m2 nacházející se v katastrálním území Valtrovice, ve vlastnictví obce, zapsaných na LV č. 10001, vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo.

Pozemky určené k prodeji:

Parcelní číslo	výměra	kultura
158/53	**14 m2**	**zastavěná plocha**
158/54	**8 m2**	**ostatní plocha/jiná plocha**
158/55	**8 m2**	**ostatní plocha/jiná plocha**

Záměr obce nakládat s výše uvedenými nemovitostmi (pozemky) byl schválen na zasedání ZOV 10/2022 konaného dne 14.12.2022.

Na základě GEOMETRICKÉHO PLÁNU pro rozdělení pozemku, vyznačení budovy a průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků, číslo 408-1171/2022 došlo ke vzniku nových pozemků a to p.č. 158/53 s výměrou 14 m2, p.č. 158/54 s výměrou 8 m2 a p.č. 158/55 s výměrou 8 m2. Pozemky p.č. 158/53, 158/54 a 158/55 se nacházejí u domu č.p. 54.

Bližší informace k výše uvedeným pozemkům, v případě zájmu, poskytneme (v úředních hodinách) na obecním úřadě.

Mgr. Luděk Lahner, starosta obce

OBEC VALTROVICE
Valtrovice č.p. 7
671 28 Jaroslavice

Vyvěšeno dne: 14.3. 2023

Sňato dne: 31. 3. 2023

Příloha: GP č. 408-1171/2022

PŘÍLOHA

8
187/7
191/15
191/1
191/17
94
95
96
98
1067
158/37
158/39
1070
2310/1
2606
265-7
3
2
1
5
7
8
14,00
13,30
2,20
(6,08)
6
6,00
2,35
3,35
2,40
158/55
158/53
158/54
č.p. 54

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m²	Označení dílu
94		1 64	zahrada	94		1 64	zahrada		0			398			
95		1 77	zast. pl.	95		1 77	zast. pl.	č.p. 54 / rod.dům	0			398			
158/39		35 17	ostat.pl. / ost.komunikace	158/39		34 87	ostat.pl. / ost.komunikace		0	158/39		10001		34 87	
				158/53		14	zast. pl.	bez čp/če / jiná st.	2	158/39		10001		14	
				158/54		8	ostat.pl. / jiná plocha		2	158/39		10001		8	
				158/55		8	ostat.pl. / jiná plocha		2	158/39		10001		8	
		38 58				38 58									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m²	BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m²	BPEJ na dílu parcely
94		00501		1 64							

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	kód kv.	Souřadnice určené měřením Y	X	Poznámka
265-7	631320.99	1201816.92	3			plastový mezník
1	631313.85	1201811.13	3			roh zdi
2	631302.36	1201804.16	3			plot
3	631315.05	1201798.27	3			plot
5	631318.56	1201814.98	3			roh zdi
6	631312.47	1201812.80	3			roh zdi
7	631317.03	1201816.76	3			roh zdi
8	631319.63	1201818.91	3			plot – barva

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro *rozdělení pozemku,*
vyznačení budovy a
průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: *ing. Petr GABRIEL*

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: *1318/1995*

Dne: *08.02.2023* Číslo: *30/2023*

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Petr GABRIEL

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1318/1995

Dne: 15.02.2023 Číslo: 42/2023

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: *Tolar Pavel*
Svatopluka Čecha 2914/12a
669 02 Znojmo, IČ: 87240041
605/207875, 515/241745

Číslo plánu: *408-1171/2022*

Okres: *Znojmo*

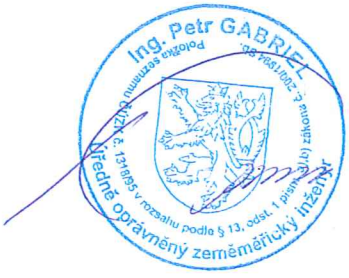
Obec: *Valtrovice*

Kat. území: *Valtrovice*

Mapový list: *Jar. 2-0/34*

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Ing. Dana Kratochvílová
KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Znojmo
PGP221/2023-713
2023.02.15 09:09:34 +01'00'

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.